

# פּוֹלִישָׁה

## פקס-עיתון הביטוח והפניסיה

העורך  
אריה לביא  
סגן עורך: רות רגב הדני  
עיצוב גרפי: עדי מנדוי  
הכתייל  
תקשורת כלכלית בע"מ  
רח' נחשון 14  
רמת השחן 47301  
טל. 03-5407884  
פקס. 03-5493622  
E-mail: edit@tikshoret.co.il

יום ב' 5 בספטמבר 2005 א' באלול תשס"ה ISSN 0793-4750 שנה XII גיליון מס' 894

## בעלי מחסנים יפוצו ב-4.5 מיליון שקל לאחר שמחסנם הוצף בגלל כשל של עיריית בני-ברק

■ עיריית בני ברק תשלם 50% מסכום הפיצוי באמצעות המבטחת שלה "הדר"  
■ "הפניקס" שביטחה את מהנדס האינסטלציה ואת יזם המבנה חויבה אף היא בתשלום הנזקים

אך התנערה מאחריותה לעירייה ולועדה המקומית. "הדר" טענה כי פוליסת צד שלישי איננה מכסה את תבות העירייה, כיוון שהמחודלים הקשורים באישור בניית המחסנים אירעו לא בתקופת הביטוח, ואילו ביטוח אחריות מקצועית המבוסס על מועד הגשת התביעה איננו חל, כיוון שהתביעה הוגשה לאחר פקיעת הפוליסה. בית-המשפט דחה את טענותיה של "הדר" וקבע כי מחדלי העירייה נמנעו עד לאירוע, ולפיכך חלה פוליסת צד שלישי. בנוגע לפוליסת האחריות המקצועית, קבע השופט כי אין צורך שתוגש תביעה משפטית בתוך תקופת הביטוח, על מנת לעמוד בתנאי הפוליסה, אלא די בכך שבשעת עריכת הפוליסה, העירייה והמבטחת ידעו על המקרה ונסיבותיו, שעלולים לגרום לתביעה.

בפברואר 1997 ירדו גשמים רבים שגרמו לעליית נחל הירקון על גדותיו. נחל הירקון נמצא בסמוך למחסנים, ומימיו פרצו מתחת למשטח החנייה והציפו את המחסנים. בפסק הדין נקבע כי צינור הניקוז העירוני שמוצאו בגבול חלקת המחסנים, יצר נקודת תורפה שאפשרה את ההצפה. בעלי המחסנים שמואל בן ציון, "מודי יבוא ושיווק חרסינה" דוד ורינה דואניאס הגישו באמצעות משרד עוה"ד אטיאס-נוה תביעה נגד עיריית בני-ברק שבכתחמה מצויים המחסנים, הוועדה המקומית שהוציאה את היתרי הבנייה לבניית המחסנים, יזם המבנה ובעלי המקצוע שהקימו ותכננו אותו. חברת הביטוח "הדר" שביטחה את העירייה בביטוח צד שלישי ובביטוח אחריות מקצועית הייתה גם בין הנתבעות,

בעלי מחסנים לאחסון מוצרי שיש וקרמיקה בבית "ארנים קורקס" שבבני ברק יקבלו מעיריית בני-ברק ומהמבטחת שלה "הדר" פיצוי בסך 4.5 מיליון שקל (הכולל שכר טרחה והוצאות) בגין נזקים שנגרמו לתכולת המחסנים. זאת לאחר ששופט בית המשפט המחוזי בירושלים, צבי זילברטל קבע ביום רביעי שעבר שכשל בצינור הניקוז העירוני של בני-ברק אפשר לנחל הירקון להציף את המחסנים משרד עוה"ד אטיאס-נוה ייצג את התובעים. נראה כי לפסק דין זה עשויה להיות השפעה על ביטוחי רשויות מוקדמות שכן בשנים האחרונות התרחשו לא אחת אירועי הצפות, עקב כשלים במערכות הניקוז העירוניות ברחבי הארץ. הצפות אלו עלולות לגרום בעקבותיהן תביעות.

לכסוף קבע השופט כי העירייה תשלם 50% מהפיצוי (וחיוב זה מוטל על המבטחת שלה "הדר"), מנהל הפרויקט והמפקח ישלמו 20% מהפיצוי, (שבטוחו גם הם ב"הפניקס") היום יחוייב ב-20% ומהנדס האינסטלציה יחוייב ב-10%. היום ומהנדס האינסטלציה מבוטחים ב"הפניקס". התביעה כלפי הוועדה המקומית, האדריכל והקונסטרוקטור נדחתה. (מאמר מורחב על פסק הדין יפורסם בגיליון הבא של "פוליסה").

## בעקבות פציעת חנוך מרגולין בעל "מטריה" - "אגוז" תתפעל את הסוכנות

את "מטריה" קדימה" סוכנות "מטריה" מפעילה מעל 30 סוכנים, ומתמחה במכירות ביטוחי פרט ובריאות של חברות הביטוח "כלל", "מנורה" ו"הפניקס", ובביטוח אלמנטרי של "הכשרת הישוב". מסחרי מסר כי מתקיים שיתוף פעולה בין חברים אישיים של מרגולין, "אגוז" וחברות הביטוח "כלל", "מנורה" ו"הפניקס" ו"הכשרת הישוב" כדי לסייע למשפחת מרגולין. הוא הביע תקווה שמרגולין יחלים במהירות.

סוכנות "אגוז" בבעלותם של רם מסחרי, שלמה מחוזאי וקובי צרפתי מתפעלת החל מחודש אגוסט את סוכנות "מטריה" וסוכניה. חנוך מרגולין הבעלים של סוכנות "מטריה", נפגע בתאונת דרכים לפני כשלושה חודשים ועדיין מחוסר הכרה בעקבות בקשת משפחתו של מרגולין ו"כלל ביטוח" החלה "אגוז" לתפעל את הסוכנות. רם מסחרי, מנכ"ל "אגוז", מסר כי "אגוז" רואה בבקשת המשפחה ו"כלל" שליחות, ותעשה כמיטב יכולתה להצעד

**ליוסי אנגלמן**  
משחתפים בצערך  
במות אבד  
**מדנכי אנגלמן**  
גיטה אריה לביא **פוליסה**

**אקספרס (BELFOR)**  
הנדסה ושיקום נזקים  
מרכז: רח' אברבנאל 127 בני ברק 03-6195252  
צפון: רח' התעשייה 51 נשר, תל חנן 04-8202027  
דרום: אזור תעשייה אילת 1-800-380-000